

Помещение от собственника Street retail

*Серебряный переулок, д. 5
м.Арбатская/Смоленская*

93кв.м.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

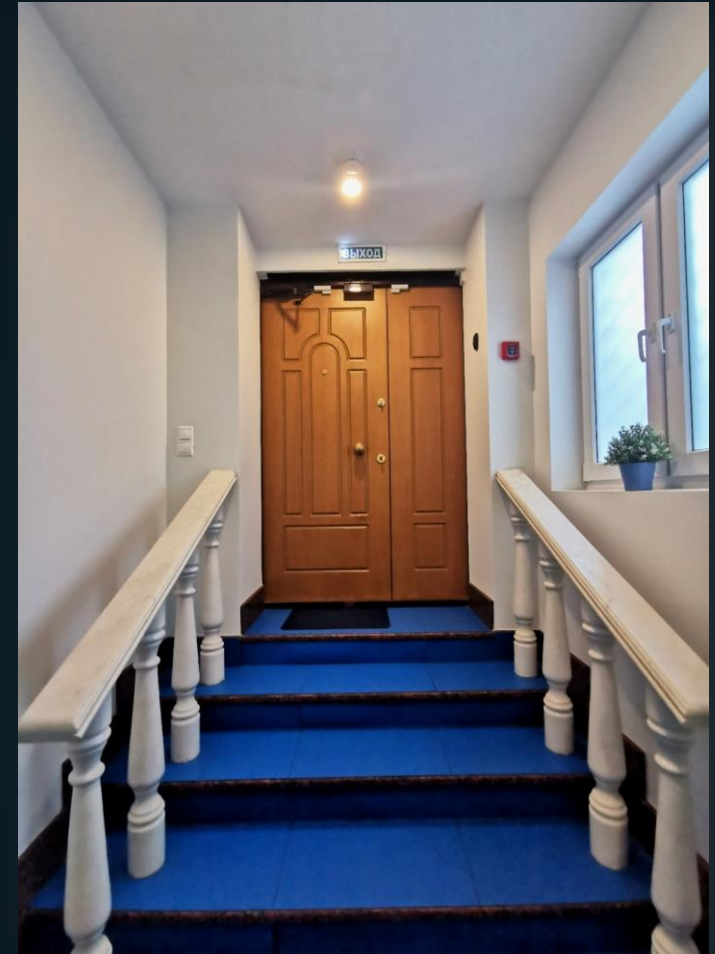
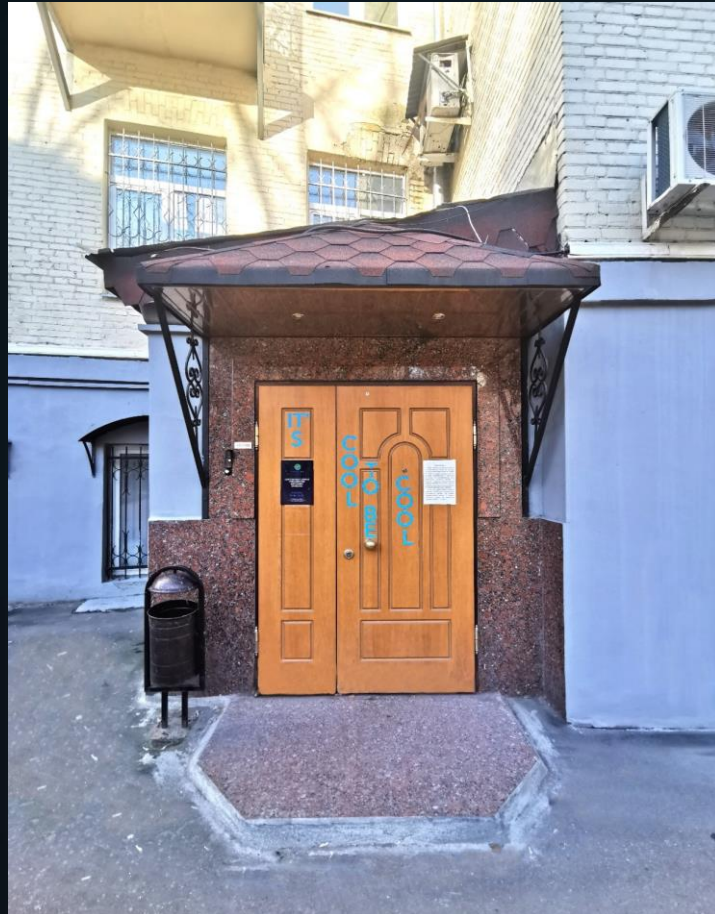
- ЦАО, **Серебряный пер., дом 5** исторический центр Москвы в непосредственной близости с улицами Старый и Новый Арбат
- Шаговая доступность (7 мин.)
- Развитая инфраструктура
- Много достопримечательностей в шаговой доступности
- Большой пешеходный трафик

- 5-ти этажное , административно-жилое здание
- Светлый высокий цоколь с большими окнами
- Помещение свободного назначения
- Просторный холл. Вариативность обустройства внутренней входной группы и зоны ресепш
- Гранитный ОТДЕЛЬНЫЙ парадный вход
- Возможен выкуп оборудования у предыдущих арендаторов. (SPA салон)

УСЛОВИЯ:

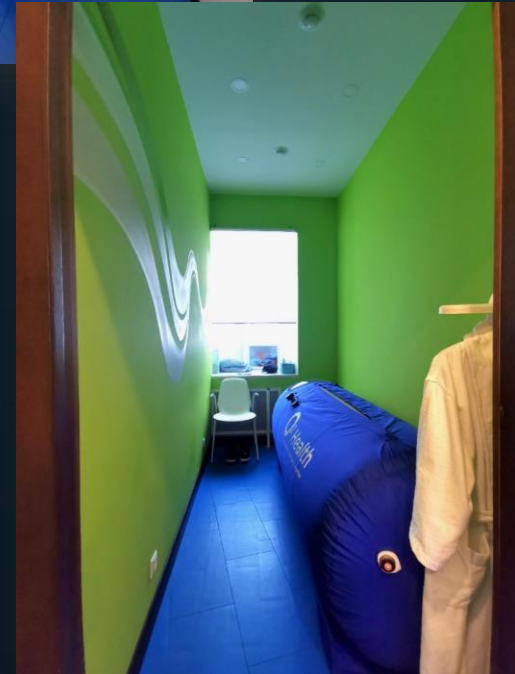
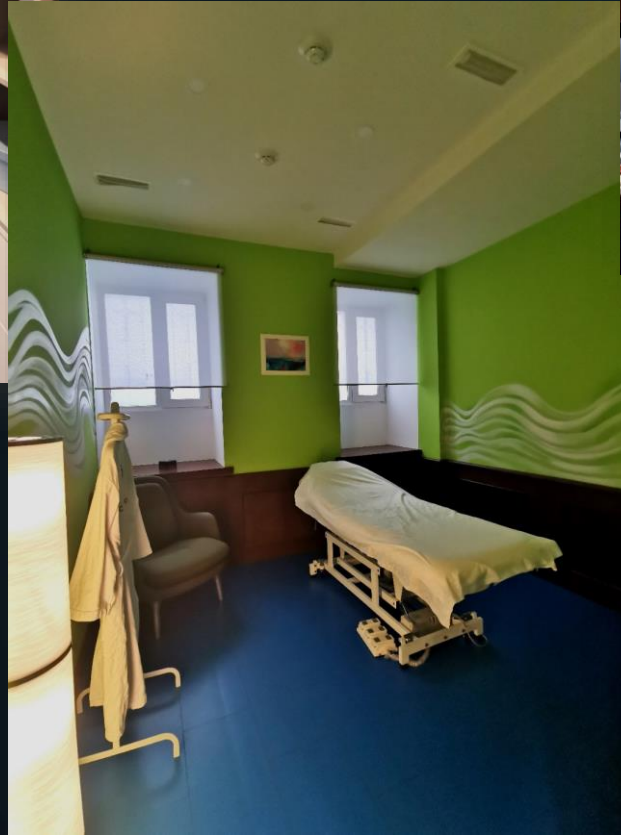
- **Арендная ставка - 240 000р./мес.**
- **Коммунальные платежи оплачиваются отдельно**

ВХОДНАЯ ГРУППА



ЗОНА ОЖИДАНИЯ/РЕСЕПШН





ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

